

**Erweiterung des bestehenden Wohnhauses in 82402 Seeshaupt,
Gartenseeweg 2, Flur Nr. 367/1**

Antrag auf einfache Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet
Penzberger Str. Ost, Abschnitt B

Sehr geehrte Damen und Herren,

das vorhandene Wohnhaus soll auf eine familiengerechte Größe erweitert werden. Es ist beabsichtigt, den vorhandenen sehr schmalen Baukörper (8,00 m tief) auf eine Länge von 15,99 m zu verlängern, südöstlich ein Zwerchhaus sowie nordwestlich eine Eingangsüberdachung anzubauen (siehe Grundrißauszug).

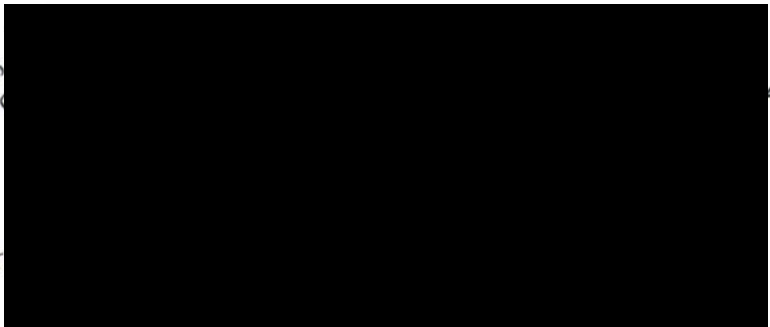
Unter Berücksichtigung der Bezugsfälle in der unmittelbaren Nachbarschaft (Flur Nr. 366 und 364) wird ein Kniestock von 1,15 m und eine Dachneigung von 35° beantragt. Die Dachneigung wurde gewählt, um gemäß Punkt 2.9 der zur Zeit in Aufstellung befindlichen Ortssatzung der Gemeinde Seeshaupt Dachgauben zu ermöglichen.

Bauherrn und Grundeigentümer

R

Nachbarn: Flur Nr. 366
Flur Nr. 367

X



Anlagen: Grundrißauszug, Eingabeplan

**Wolfgang - Peter Pohl
A r c h i t e k t
82402 Seeshaupt
Hohenberger Str. 47**