

**Verfahrensvermerke zur vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes  
"Seeshaupt - Ortsmitte II" im Bereich der Fl.-Nr. 246 und 246/2**

Aufgrund der §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB), Art. 91 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) und der Verordnung über die Nutzung der Grundstücke - Baunutzungsverordnung (BauNVO) - erläßt die Gemeinde Seeshaupt folgende Bebauungsplanänderung der Satzung:

# Gemeinde Seeshaupt

## Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Seeshaupt - Ortsmitte II" im Bereich der Fl. Nr. 246 und 246/2

- 1. **Änderungsbeschluss** am 12.07.2005
- 2. **Den betroffenen Bürgern wurde Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben (§13 Nr.2 BauGB) vom ..... bis ..... oder die betroffenen Nachbarn haben ihr Einverständnis durch Unterschrift erklärt.**
- 3. **Beteiligung der berührten Träger öffentlicher Belange (§13 Nr. 3 BauGB) am 26.07.05 mit Termin bis 29.08.05**
- 4. **Satzungsbeschluss (§10 BauGB) am 13.09.2005**
- 5. **Ausfertigung der Satzung**

Seeshaupt, den 19.09.2005

*Kirner*

Kirner, 1. Bürgermeister

(Siegel)



- 6. **Ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gem. §10 Abs. 3 BauGB** am 21.09.2005

Die Bebauungsplanänderung ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsnachfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2, sowie Abs. 4 und § 215 Abs. 1 BauGB wurde hingewiesen.

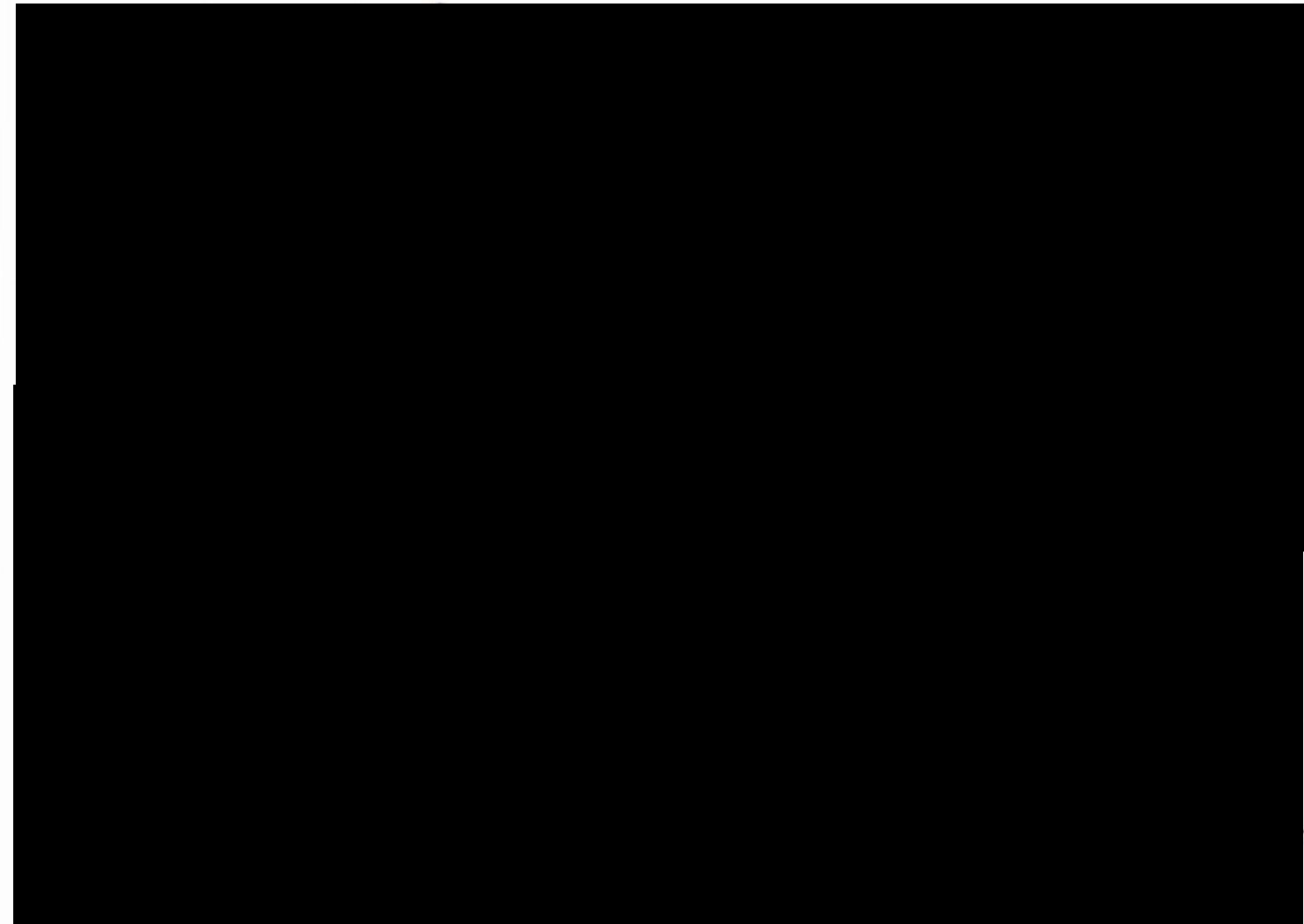
Der Bebauungsplan einschließlich Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde Seeshaupt zu jedermanns Einsicht bereit gehalten und über dessen Inhalt Auskunft erteilt.

Seeshaupt, den 21.09.2005

*Kirner*

Kirner, 1. Bürgermeister

(Siegel)



§1

Änderung des Bebauungsplan "Seeshaupt - Ortsmitte II".  
Der Bebauungsplan "Seeshaupt - Ortsmitte II" der Gemeinde Seeshaupt vom ..... wird wie folgt geändert:

1. Der bisherige Planteil wird für den Bereich der Flurnummern 246 und 246/2, Gemarkung Seeshaupt durch den beiliegenden Planteil ersetzt.

2. Es werden folgende neue Planzeichen eingeführt:

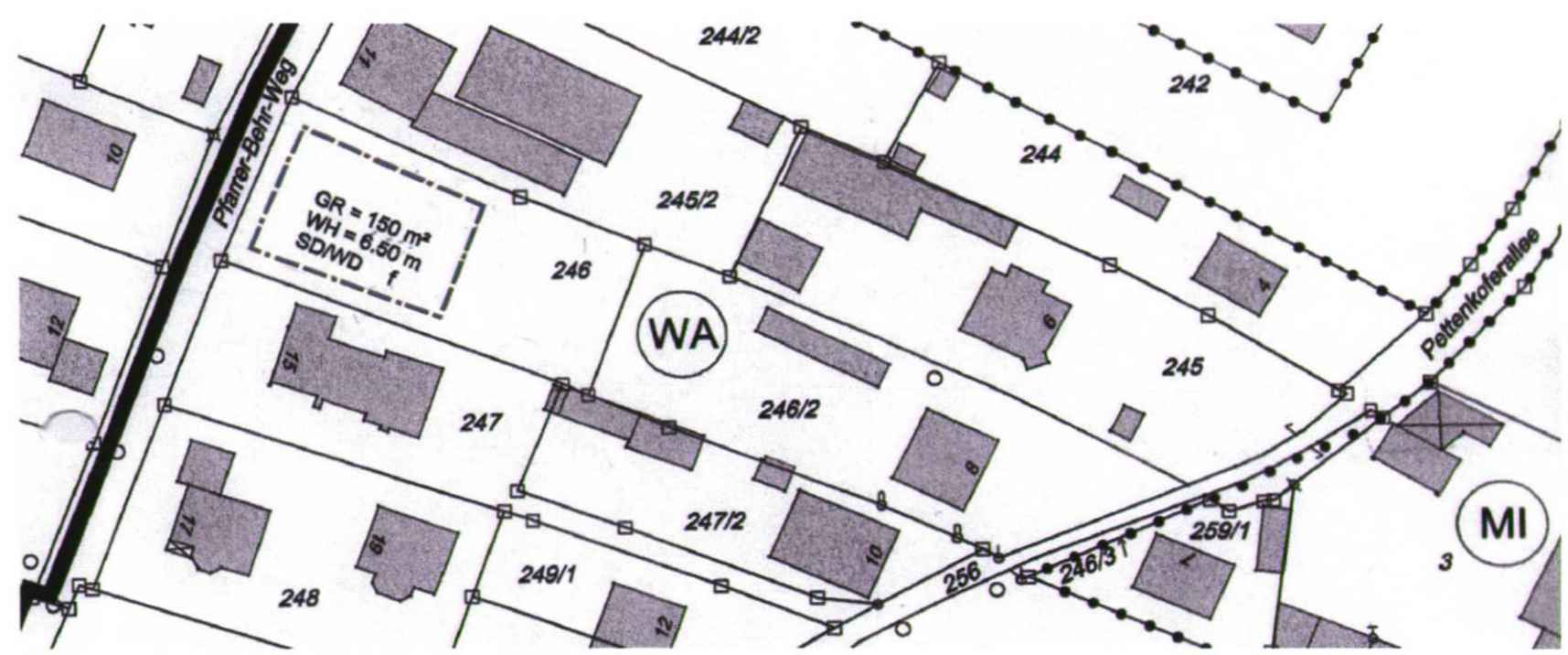
 Geltungsbereich der Änderung

 Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen

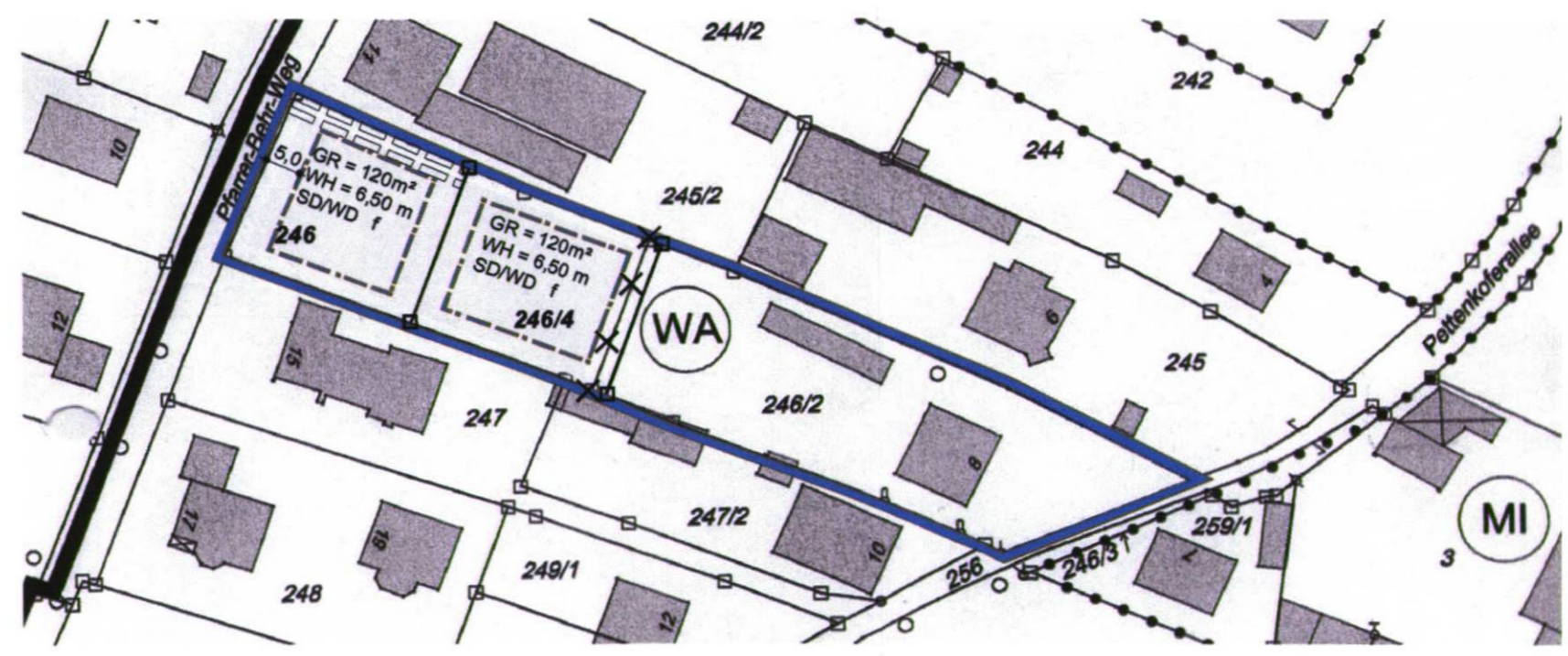
Im übrigen gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes "Seeshaupt - Ortsmitte II" in der derzeit gültigen Fassung.

§2 - In Kraft treten

Diese Änderung tritt mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.



Auszug aus dem rechtsverbindlichen Bebauungsplan "Seeshaupt - Ortsmitte II"



Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplan "Seeshaupt - Ortsmitte II"