

Gemeinde Seeshaupt



NIEDERSCHRIFT über die 29. öffentliche Sitzung

des Gemeinderates

vom 11. Oktober 2022
im Sitzungssaal des Rathauses Seeshaupt

Vorsitz:

Erster Bürgermeister Friedrich Egold

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:00 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung ortsüblich bekanntgemacht worden ist. Es gibt keine Einwände zur Tagesordnung.

Gremiumsmitglieder:

Bernd Habich
Armin Mell
Maximilian Amon
Peter Blaut
Petra Eberle
Daniel Frey
Kristine Helfenbein
Christian Höck
Georg Leininger
Andreas Rilk
Christian Tomulla
Jan von Gruchalla
Dorothee von Jungenfeld
Reinhard Weber

Bemerkung:

ab 19:20 anwesend

ab 19:20 Uhr anwesend

ab 19:05 Uhr anwesend

ab 19:06 Uhr anwesend

zu TOP 1, 2, 3 und 4 nicht anwesend

Entschuldigt:

Benedikt Fischer
Stefan Müller

Weitere Anwesende:

Georg Bäck - Geschäftsleiter VG-Seeshaupt
Stefan Jocher - Kämmerer VG-Seeshaupt

Öffentliche Sitzung:

1. Bericht zum Schüleraustausch der Partnergemeinde Kreuzenort vom 29.09. bis 04.10.2022
2. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 13.09.2022
4. Bekanntgaben aus nichtöffentlichen Sitzungen
5. Jahresrechnung 2021; Bekanntgabe der Rechnungsergebnisse sowie Beauftragung des Rechnungsprüfungsausschusses zur örtlichen Prüfung der Jahresrechnung
6. Überörtliche Rechnungsprüfung 2017 - 2019; Kenntnisnahme sowie Beratung und Beschluss zu den Stellungnahmen der Verwaltung
7. Bestellung von Vertretern für die Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses
8. Antrag LOZ - Gewerbegebiet Fl. Nrn. 839 und 839/2
9. Bauantrag - Sanierung der denkmalgeschützten Schmiede und Remise. Errichtung einer Wohneinheit und Garage, Fl. Nr. 543, Holzmühle 1
10. öffentliche Bekanntgaben
11. Anträge und Anfragen des Gemeinderates

Öffentliche Sitzung

1. Bericht zum Schüleraustausch der Partnergemeinde Kreuzenort vom 29.09. bis 04.10.2022

Sachverhalt:

BGM Egold begrüßt die Schulkinder und die Eltern, die aktiv beim Schüleraustausch mitgewirkt haben und freut sich über die rege Beteiligung beim Schüleraustausch. Er übergibt das Wort an GRM Eberle, die den Besuch organisiert und begleitet hat. Anhand einer Power-Point-Präsentation berichtet Frau Eberle von den Tagen, an denen 8 Jungen, 7 Mädchen und zwei Lehrer aus der Schule in Chalupki zu Besuch in Seeshaupt waren.

- Donnerstag: Ankunft in Seeshaupt, anschließend Abendessen in Hohenberg
- Freitag: Begrüßung und Tag in der Grundschule Seeshaupt
- Samstag: Fußball – Lido Fischer – Feuerwehr Seeshaupt; an diesem Tag war auch ein Filmteam des Deutsch-Polnischen-Jugendwerks dabei um die Veranstaltung zu dokumentieren
- Sonntag: Besuch des Gottesdienstes zu Erntedank im Anschluss Dampferfahrt auf dem Starnberger See
- Montag: Tag mit den Gastfamilien
- Dienstag: Verabschiedung im Rathaus und Heimreise

Frau Eberle bedankt sich bei allen Mitwirkenden, den Bürgermeistern und den ehemaligen Bürgermeistern, der Grundschule Seeshaupt hier vor allem bei Frau Irmi Knott, bei Herrn Mauritz, der den Ausflug zu den Lido Fischern zu einem besonderen Erlebnis gemacht hat und bei Michael Strein von der Freiwilligen Feuerwehr Seeshaupt. Bei der Pfarrei Seeshaupt, die für die Tage das Pfarrheim als Begegnungsstätte und gemeinsame Essen kostenlos zur Verfügung gestellt hat. BGM Egold bedankt sich mit einem Blumenstrauß bei Frau Eberle für das außergewöhnliche Engagement und die Planung bei der Durchführung des Schüleraustauschs und freut sich über das Signal das die Partnerschaft zu Kreuzenort zu einer Verbindung unter Freunden geworden ist.

Fragen an die Kinder:

- **Was hat Euch am Besuch sehr gefallen?**
- Freundschaften wurden schnell geschlossen
- Die Kinder aus Polen haben sehr gut Deutsch gesprochen
- **Was ist wichtig in der Partnerschaft?**
- Es soll weiter bestehen bleiben
- Die Freundschaften sollen bestehen bleiben.
- **Was erwarten die Kinder vom Gegenbesuch in Polen an Ostern 2023?**
- Wiedersehen mit den neuen Freunden
- Ein Erlebnis, Kreuzenort und die gewonnenen Freunde wieder zu sehen
- Sehen, was die Kinder in Polen machen und wie sie leben
- **Was ist der Wunsch für einen künftigen Austausch?**
- Dass man gut empfangen wird und viele Unternehmungen zusammen gemacht werden
- Die Kinder wollen länger zusammen sein, die Treffen sollten länger dauern

2. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Sachverhalt:

BGM Egold begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, die Bürgerinnen und Bürger Seeshaupts.

BGM Egold stellt fest, dass form- und fristgerecht geladen wurde.

Er fragt die Räte, ob es Einwände zur Tagesordnung gebe.

GRM Fischer ist entschuldigt.

GRM Müller ist entschuldigt.
GRM von Gruchalla verspätet sich.

3. **Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 13.09.2022**

Sachverhalt:

Es gingen keine Einwendungen zum öffentlichen Protokoll ein.
Der BGM fragt die Räte, ob es Einwendungen gibt. Dies wird verneint.

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt das öffentliche Protokoll aus der Sitzung am 13.09.2022 wie vorgelegt.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0

4. **Bekanntgaben aus nichtöffentlichen Sitzungen**

Sachverhalt:

Unter TOP 29 der nichtöffentlichen Sitzung am 13.09.2022 hat der Gemeinderat dem FC-Seeshaupt, Abt. Fußball einen Unterhalt für den Sportplatz und Kunstrasenplatz in Höhe von 8.460,34 € zu gewähren.

Unter TOP 3 der nichtöffentlichen Sitzung am 27.09.2022 hat der Gemeinderat die Firma AGL mit den Planungen am Gärtnereiquartier beauftragt. Der Angebotspreis beträgt 22.893,17 €.

BGM Egold gibt bekannt, dass der Gemeinderat entschieden hat, das Sitzungsende prinzipiell auf 23:30 Uhr festzulegen. Grund hierfür war die Sitzung im September, die dann nach Mitternacht abgebrochen wurde und 14 Tage später fortgesetzt wurde.

5. **Jahresrechnung 2021; Bekanntgabe der Rechnungsergebnisse sowie Beauftragung des Rechnungsprüfungsausschusses zur örtlichen Prüfung der Jahresrechnung**

Sachverhalt:

Die Jahresrechnung für das Rechnungsjahr 2021 wurde zwischenzeitlich von der Kämmerei erstellt.

Entgegen den Annahmen zu Jahresbeginn 2021 hat sich die finanzielle Entwicklung im Jahr 2021 deutlich verbessert und zu einem außerordentlich guten Ergebnis geführt.

Das Gesamtvolumen lag mit 14.581.252,37 € rd. 1.386 Tsd. Euro über den Ansätzen und rd. 2,9 Millionen Euro über dem Ergebnis des Vorjahres 2020:

Die erfreuliche Entwicklung führte dazu, dass dem Vermögenshaushalt als Überschuss aus dem Verwaltungshaushalt ein rekordverdächtiger Betrag von 2.361.400,72 € zugeführt werden konnte, welcher –nach Abzug der ordentlichen Kredittilgung in Höhe von rd. 105 Tsd. €- im Vermögenshaushalt für Investitionen zur Verfügung steht.

Die Ergebnisse der Jahresrechnung 2021 sind detailliert im beigefügten Rechenschaftsbericht dargestellt, weswegen auf Wiederholungen an dieser Stelle verzichtet wird. Die Ergebnisse der Jahresrechnung werden in der Sitzung von der Kämmerei vorgestellt.

Die Jahresrechnung kann anschließend vom örtlichen Rechnungsprüfungsausschuss geprüft werden. Der Gemeinderat hat die Möglichkeit, den Rechnungsprüfungsausschuss mit der Prüfung bestimmter Bereiche zu beauftragen. Da im Jahr 2021 jedoch keine größeren Baumaßnahmen oder Investitionen angefallen sind, dürfte dies nicht erforderlich sein.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den Ergebnissen der Jahresrechnung 2021. Der Rechnungsprüfungsausschuss wird beauftragt, die örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2021 vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

6. Überörtliche Rechnungsprüfung 2017 - 2019; Kenntnisnahme sowie Beratung und Beschluss zu den Stellungnahmen der Verwaltung

Sachverhalt:

Die Staatliche Rechnungsprüfungsstelle beim Landratsamt Weilheim-Schongau hat im Oktober des vergangenen Jahres den Prüfungsbericht der für die Jahre 2017 – 2019 der überörtlichen Rechnungsprüfung vorgelegt.

Dabei wurde als Beanstandung eine Textziffer (TZ) aus früheren Prüfungen und zwei Textziffern aus der durchgeführten Prüfung genannt.

TZ 1 (Bericht 2014 – 2016):

Beanstandet wird, dass die Meldung an das Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung bezüglich der zu Unrecht gewährten Zuschüsse für die Schülerbeförderungskosten noch nicht erfolgt ist. Dies wurde am 20.07.2022 nachgeholt.

TZ 1 (Bericht 2017 – 2019):

Der Prüfer beanstandet, dass die von der Gemeinde zu leistenden Zuweisungen nach dem Bayerischen Kinderbildungs- und Betreuungsgesetz (BayKiBiG) nicht bei der Gruppierung 4640 sondern bei der Gruppierung 4649 abgebildet werden. Damit bestehe ein Verstoß gegen den Grundsatz der Kassenwirksamkeit.

Nach Auffassung der Kämmerei folgt die beanstandete Buchung von Zuweisungen des Freistaats Bayern und der Gemeinde den Grundsätzen der Wahrheit und der Klarheit. Dies führt zu einer besseren Transparenz im Bereich der kostenrechnenden Einrichtung „Kinderhaus Seeshaupt“.

TZ 2 (Bericht 2017 – 2019):

Weiterhin wird beanstandet, dass die Beschlüsse des Gemeinderates vom 12.05.2020 zur Auszahlung der Aufwandsentschädigung des Ersten Bürgermeisters und der Entschädigungen von zweitem und drittem Bürgermeister jeweils monatlich nachträglich nicht zulässig sind. Die Auszahlung der genannten Ansprüche muss entsprechend den Bestimmungen des Kommunalwahlbeamtengesetzes monatlich im Voraus erfolgen.

Beschluss:

Eine Umstellung der Buchungen im Bereich des Kinderhauses wird ab dem neuen Haushaltsjahr vorgenommen. Die Auszahlung der im Bericht genannten Vergütungen wird künftig monatlich im Voraus erfolgen.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

7. **Bestellung von Vertretern für die Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses**

Sachverhalt:

In den Rechnungsprüfungsausschuss des Gemeinderates wurden in der konstituierenden Sitzung im Jahr 2020 folgende Mitglieder des Gemeinderates berufen:

Herr Georg Leininger (Vorsitzender)
Herr Benedikt Fischer
Herr Daniel Frey
Herr Bernd Habich
Herr Andreas Rilke
Herr Jan von Gruchalla

Bei der Prüfung der letzten Jahresrechnungen kam es immer wieder vor, dass der Ausschuss wegen Entschuldigungen nicht voll besetzt war. Bei der Prüfung der Jahresrechnung 2020 war der Ausschuss gerade noch in der Lage, die Prüfung durchzuführen, da nur drei Mitglieder anwesend waren.

Die Verwaltung empfiehlt daher für jedes ordentliche Mitglied des Rechnungsprüfungsausschusses einen Vertreter zu bestellen.

Beschluss:

Der Gemeinderat bestellt folgende Gemeinderatsmitglieder zu Vertretern für die Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses:

GRM Amon als Vertreter für GRM Leininger
GRM Weber als Vertreter für GRM Fischer
GRM von Jungenfeld als Vertreterin für GRM Frey
GRM Müller als Vertreter für GRM Habich
GRM Blaut als Vertreter für GRM Rilke
GRM Tomulla als Vertreter für GRM von Gruchalla

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

8. **Antrag LOZ - Gewerbegebiet Fl. Nrn. 839 und 839/2**

Sachverhalt:

Am 26.09.2022 ging der Antrag der LOZ GbR bei der Gemeinde Seeshaupt ein.

Der Antrag wird verlesen.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt einstimmig die Ablehnung folgenden Beschlusses:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Wandlung der Fl. Nrn. 839 und 839/2 in ein Gewerbegebiet zu und beauftragt die Verwaltung die nächsten Schritte einzuleiten.

Abstimmungsergebnis: 1 : 14

9. Bauantrag - Sanierung der denkmalgeschützten Schmiede und Remise. Errichtung einer Wohneinheit und Garage, Fl. Nr. 543, Holzmühle 1

Sachverhalt:

Am 28.09.2022 wurde die Gemeinde informiert, dass ein Bauantrag im Landratsamt eingegangen ist.

Geplant ist die Sanierung der denkmalgeschützten Schmiede und Remise. Weiter ist die Errichtung einer Wohneinheit und einer Garage geplant. Die Garage soll in Holzbauweise gebaut werden.

Das Grundstück liegt im Außenbereich und wird daher nach § 35 BauGB beurteilt.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt einstimmig folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum Antrag auf Sanierung der denkmalgeschützten Schmiede und Remise und Errichtung einer Wohneinheit und einer Garage.

Abstimmungsergebnis: 15 : 0

10. öffentliche Bekanntgaben

Sachverhalt:

a) Verkehrsdatenauswertung

An zwei Stellen im Gemeindebereich wurde der Verkehr gezählt. Eine Messstelle war an der Penzberger Straße/Höhe Lustseeweg. 69.415 Fahrzeuge wurden im Zeitraum vom 27.07. bis 16.09.2022 gesamt gezählt. Die Durchschnittsgeschwindigkeit betrug hier 72 bzw. 73 km/h.

Die zweite Messstelle befand sich in der Pettenkoferallee in Höhe Haus Nr. 11. Hier wurden 12.499 Fahrzeuge im Zeitraum vom 27.07. bis 16.09.2022 gemessen. Die Durchschnittsgeschwindigkeit betrug 34 bzw. 33 km/h. Die Messung fand in den Sommerferien statt. Die Messstelle ist weiterhin aktiv, um einen Vergleich zu den Öffnungszeiten des Kinderhauses zu haben.

Eine weitere Messstelle wurde am Frechenseeweg angebracht. Hier gab es Probleme bei der Auswertung der Daten.

b) Kindergemeinderatssitzung

BGM Egold berichtet von der ersten Kindergemeinderatssitzung im Zuge des Ferienprogramms am 02.09.2022. Das Protokoll wurde zur Information an die Räte weitergegeben. Von den Kindern kamen gute Ideen und Anregungen, die in den nächsten Sitzungen bearbeitet werden können.

c) Holzskulpturen

BGM Egold zeigt Fotos von Holzskulpturen, die der Gemeinde Seeshaupt angeboten wurden. Er fragt die Räte, ob diese Skulpturen für Seeshaupt geeignet sind. Vorschlag Garten im Seniorenzentrum. BGM Egold wird die Fotos zum geplanten Treffen mit den Seniorenreferenten im Seniorenzentrum am 27.10.2022 mitnehmen.

d) Sitzungstermine für 2023

BGM Egold gibt bekannt, dass für das Jahr 2023 die Sitzungstermine festgelegt wurden. Traditionell am zweiten Dienstag im Monat finden die Sitzungen statt. Nur zwei Ausnahmen im Januar und Juli. Die Bürgerversammlung ist für den 26.10.2023 terminiert.

e) Einwohnerzahlen zum 30.06.2022

BGM Egold gibt die offiziellen Einwohnerzahlen für die Gemeinde Seeshaupt bekannt. Somit waren zum 30.06.2022 in der Gemeinde Seeshaupt 3.303 Personen mit Erstwohnsitz registriert. Der Landkreis Weilheim-Schongau hat insgesamt 138.136 Einwohner.

f) Auswertung Geschwindigkeitszählung an der Weilheimer Straße in Seeshaupt

BGM Egold gibt die Auswertung des Staatlichen Bauamts Weilheim bekannt. Im Zeitraum vom 09.08. bis 17.08.2022 wurde an der Weilheimer Straße die Geschwindigkeit gemessen. Die durchschnittlich gemessene Geschwindigkeit beträgt 64 km/h. BGM Egold wird aber weiterhin drängen, eine Geschwindigkeitsbegrenzung hier offiziell zu erhalten.

g) Energiesparen

BGM Egold gibt ein Schreiben an die Schule und das Kinderhaus bekannt. Für die Wintermonate werden Heizungs- und Lüftungstipps gegeben.

h) Grundschule Anzeige wegen Sachbeschädigung

BGM Egold gibt bekannt, dass die Staatsanwaltschaft München II die Ermittlungen wegen Sachbeschädigung an der Grundschule eingestellt hat.

i) Dorfmeisterschaft der Stockschützen

3. BGM Mell berichtet, dass die Gemeinde eine Mannschaft gestellt hat. Der letzte Platz wurde belegt.

j) Fahrzeugweihe und Blaulichtfest

BGM Egold zeigt ein Foto der Fahrzeugweihe der Freiwilligen Feuerwehr Seeshaupt am 24.09.2022. Er bedankt sich für die Durchführung des gelungenen Festes.

Termine

16.10.2022 ab 8:45 Uhr Jubiläum 140 Jahre Freiwillige Feuerwehr Magnetsried

19.10.2022 ab 6.00 Uhr bis 19:30 Uhr Benefizmarsch der Bundeswehr um den Starnberger See mit 60 bis 80 Soldaten und 4 Radfahrzeugen.

20.10.2022 um 19:30 Uhr Bürgerversammlung in der Mehrzweckhalle

12.11.2022 von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr Gartenabfallentsorgung am gemeindlichen Bauhof

12.11. und 13.11.2022 Feierlichkeiten zum Volkstrauertag in Jenhausen und Seeshaupt

11. Anträge und Anfragen des Gemeinderates

Sachverhalt:

a) EH-Modell

Zweiter BGM Habich fragt, wie weit die Satzung für die Vergabe im EH-Modell ist. BGM Egold antwortet, dass die Bauleitplanung abgewartet werden soll, damit auch konkrete Informationen an Bewerber gegeben werden können. Es ist angedacht, in der nächsten Ausgabe des Seeshaupter Dorfleben den Musterkatalog vorzustellen.

b) Fußballplatz


Zweiter BGM Habich berichtet, dass Überlegungen zur Erneuerung der Flutlichtanlage im FC-Seeshaupt, Abt. Fußball gemacht wurde. In Zuge der Energieeinsparungen wurde an eine Beleuchtung gedacht. Dies sollte bei den Haushaltsbesprechungen für 2023 berücksichtigt werden. Es werden Kosten im 6-stelligen Bereich auflaufen
BGM Egold antwortet, dass die Nachbargemeinde Iffeldorf eine Studie zur Einsparung der Flutlichtanlage gemacht hat. Diese ist relativ gering. Die Verwaltung habe sich beim örtlichen Elektrobetrieb erkundigt, wie die Beschaffung der derzeitigen Leuchtmittel sei. Es gebe keine Probleme die Leuchtmittel sind weiterhin verfügbar.

Um 20:17 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

Für die Richtigkeit der Niederschrift

Gemeinde Seeshaupt

Vorsitzender



Friedrich Egold
Erster Bürgermeister



Christina Christoph

Fragen aus der Bürgerschaft

Frage 1

Die Gewerbesteuer wurde bei TOP 5 vorgestellt. Sind neue Gewerbetreibende dazu gekommen oder kommt die Summe aus den bestehenden?

BGM Egold antwortet, dass neue Gewerbetreibende dazu gekommen sind.

Frage 2

Es war ein Gewerbegebiet am Ende des Flurwegs geplant. Wird diese Planung weiter verfolgt?


BGM Egold antwortet, dass ein Planungsbüro mit den Vorplanungen beauftragt wurde. Bislang liegen der Gemeinde bisher noch keine Planergebnisse vor.

Frage 3

Es wird mitgeteilt, dass die Gemeinschaftspraxis eine weitere Corona-Sammelimpfung in der Mehrzweckhalle am 22. Oktober 2022 plant.



Friedrich Egold
Erster Bürgermeister



Christina Christoph