



BEKANNTMACHUNG

**Einladung zur Gemeinderatssitzung Nr. 1
am Dienstag, den 15.01.2019, um 19:30 Uhr
im Rathaus Seeshaupt, Weilheimer Str. 1-3**

Öffentliche Sitzung

1. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Seeshaupt Süd Teil I im Bereich der Fl. Nr. 608
2. Hauptstraße 2; Seeshaupt – Elektroarbeiten Laden (Westseite)
3. Gründung eines Landschaftspflegeverbandes
4. Berichte des Bürgermeisters
5. Öffentliche Bekanntgaben
6. Anträge und Anfragen des Gemeinderats

Seeshaupt, den 08.01.2019

Bernwieser, 1. Bürgermeister



Ausgehängt am: 08.01.2019

Abgenommen am: 16.01.2019

Gemeinde Seeshaupt

Niederschrift über die Sitzung Nr. 1

des Gemeinderates

vom 15.01.2019

im Sitzungssaal der Gemeinde Seeshaupt

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte.

Vorsitzender: Bernwieser Michael, 1. BGM

Amon Maximilian

Blaut Peter

Eberle Petra

Egold Friedrich

Fent Manfred

Frey Daniel

Habich Bernd

Kopf Barbara

Leininger Georg

Mell Armin

Müller Stefan

Ott Markus

Stuffer Fritz

Tomulla Christian

Xylander Ulrike

Die Beschlußfähigkeit ist damit hergestellt.

Entschuldigt fehlen 1	Mitglieder, nämlich:	Unentschuldigt fehlen 0	Mitglieder, nämlich
Von Gruchalla, Jan	wegen: Beruf		wegen:
	wegen:		wegen:
	wegen:		wegen:
	wegen:		wegen:

Wegen persönlicher Beteiligung (Art. 49 GO) haben die Gemeinderatsmitglieder an der Beratung und Beschlußfassung nicht teilgenommen: **Siehe Protokoll**

Die Gemeinderatsmitglieder

waren zu TOP

waren zu TOP

waren zu TOP

bei der Beratung und Beschlußfassung nicht anwesend.

Zur Sitzung waren außerdem geladen und erschienen:

Vorsitzender:

Schriftführer:



Michael Bernwieser, 1. Bürgermeister



Dirk Grudas, VA

Lfd. Nr.	Anwesend	Für		Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
		den Beschluss			
1					<p>Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Seeshaupt Süd Teil I im Bereich der Fl. Nr. 608</p> <p>Der Antragsteller möchte in diesem Bereich 2 weitere Einfamilienhäuser errichten.</p> <p>Auf das Verlesen des Antrags wird ob der sehr privaten Beweggründe einstimmig verzichtet. Der Gemeinderat ist in Kenntnis über den Inhalt.</p> <p>Die Einschätzung des Büros für Städtebau, Rudolf Reiser, und die Stellungnahme des LRA, Herr Kergl, werden verlesen.</p> <p>Der Bauausschuss hat sich einstimmig für die Ablehnung des Antrags ausgesprochen.</p>
	15	1	14		Der Gemeinderat beschließt die Änderung des Bebauungsplans Seeshaupt Süd Teil I.
2					<p>Hauptstraße 2; Seeshaupt – Elektroarbeiten Laden (Westseite)</p> <p>In der Sitzung vom 12. Juni 2018 wurde vom Gemeinderat beschlossen, den Laden in der Hauptstr. 2 zu vermieten. Am 05.11.2018 wurde der Mietvertrag zum 01.12.2018 geschlossen.</p> <p>Für die Neuvermietung zwingend notwendig ist/war die Modernisierung der Elektroinstallation. Zudem mussten die vorhandenen Lampen, Seilsysteme, die alte Alarmanlage und weitere Anschlüsse demontiert werden. Dies bedeutet einen erheblichen Aufwand.</p> <p>Ein defekter Handtuchtrockner musste entfernt werden (Bandgefahr!), die alten Nachtspeicheröfen mussten auf Funktion überprüft werden und die Klingelanlage war defekt.</p> <p>Die Firma Elektro Mayr stellte eine Rechnung über die geleisteten Arbeiten in Höhe von 12.368,44 € brutto.</p> <p>Aufgrund des engen zeitlichen Rahmens, war es nur der Fa. Mayr möglich, die Arbeiten auszuführen. Der Umfang der Arbeiten war vor der Maßnahme nicht absehbar und wäre von einer anderen Elektrofirma vom Aufwand her schwer einzuschätzen gewesen.</p> <p>Ein gebrauchter, neuwertiger Nachtspeicherofen blieb mit ca. 1.500,00 € ohne Berechnung. Dieser war für den großen Eingangsraum notwendig.</p>
	15	15	0		Der Gemeinderat beschließt die Rechnung der Firma Elektro Mayr in Höhe von

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
3				<p>12.368,44 € zu begleichen.</p> <p>Gründung eines Landschaftspflegeverbandes</p> <p>Unter TOP 202 d) Berichte des Bürgermeisters in der Sitzung am 23.10.2018 wurde die Anfrage an den Gemeinderat gestellt, ob Interesse an einem Beitritt zum Landschaftspflegeverband besteht. In der Sitzung hat der Gemeinderat sich ausgesprochen, dass ein Verband in der Gemeinde Seeshaupt nicht nötig sei.</p> <p>BGM Bernwieser stellt nochmals das Projekt Gründung eines Landschaftspflegeverbandes vor. Die Mitglieder des Gemeinderats haben die Unterlagen vorab per Mail zugesandt bekommen.</p> <p>15 15 0 Gemeinderat Amon stellt den Antrag zur Geschäftsordnung auf Beendigung der Redezeit.</p> <p>15 2 13 Der Gemeinderat beschließt, dem Landschaftspflegeverband beizutreten.</p>
4				<p>Berichte des Bürgermeisters</p> <p><u>Schneebericht für die Gemeinde Seeshaupt</u></p> <p>BGM Bernwieser berichtet von dem Ausnahmezustand, der in der letzten Woche in der Gemeinde geherrscht habe. Das Dach vom Bauhof musste auf Aussage des Statikers vom Schnee befreit werden. Ein Dank hier an die Freiwillige Feuerwehr Seeshaupt. Die Mehrzweckhalle war bis gestern, 16:00 Uhr für den allgemeinen Sportbetrieb gesperrt. Demnächst wird ein Statikbüro für die Schnee Problematik beauftragt.</p> <p>Der Räumdienst im Gemeindegebiet war im Dauereinsatz um Gehwege und Straßen vom Schnee zu befreien.</p> <p>BGM Bernwieser appelliert an die Bürger, die Räum- und Streupflichtverordnung der Gemeinde Seeshaupt einzuhalten und mit den Bediensteten der Gemeinde auch Verständnis aufzubringen.</p> <p><u>Allee zwischen Seeseiten und Schloss Seeseiten</u></p> <p>Aufgrund der Verkehrssicherung musste die Straße zwischen Seeseiten und Schloss Seeseiten gesperrt werden. Die Bäume müssen hier begutachtet und evtl. Ausgeschnitten werden. Die Kosten in Höhe von ca. 1.700,00 € teilen sich die Gemeinde Seeshaupt und die Verwaltung von Schloss Seeseiten.</p> <p><u>Haushalt des Landratsamtes Weilheim-Schongau</u></p> <p>BGM Bernwieser zeigt auszugsweise graphische Darstellungen des Haushalts</p>

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
5				<p>des Landratsamtes Weilheim-Schongau.</p> <p><u>Gärtnerei-Quartier – Zuschüsse</u></p> <p>BGM Bernwieser berichtet, dass die Zuschüsse, die die Planungen um das Gärtnerei-Quartier betreffen, schon ausbezahlt wurden.</p> <p><u>Digitale Barrierefreiheit</u></p> <p>BGM Bernwieser verliest eine Mail von Herrn Habich. Demnach ist eine Umsetzung der digitalen Barrierefreiheit, nur mit einer neuen HP möglich, bis Ende September 2020 sollte die Barrierefreiheit erreicht sein.</p> <p><u>Jubiläum 20 Jahre Partnergemeinde Kreuzenort</u></p> <p>BGM Bernwieser fragt beim amtierenden Gemeinderat ab, wer zu den Feierlichkeiten im Mai nach Kreuzenort mitfahren möchte.</p> <p>Öffentliche Bekanntgaben</p> <p><u>a) Dorfentwicklung Bürgerplatzl</u></p> <p>BGM Bernwieser verliest die Aktivitäten rund ums Bürgerplatzl vom September bis Dezember 2018.</p> <p><u>b) Volksbegehren „Rettet die Bienen“</u></p> <p>BGM Bernwieser verliest ein Schreiben von Herrn Harbers, Seeshaupter Aktionskreis vom 14.01.2019</p> <p><u>c) Bayerisches Rotes Kreuz</u></p> <p>BGM Bernwieser verliest ein Schreiben des Kriseninterventionsteams des Bayerischen Roten Kreuzes. Die Gemeinde Seeshaupt wird auch weiterhin dieses Team unterstützen.</p>

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
				<p><u>d) Baumfällungen</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Fällung einer Linde, Weilheimer Str. 10; Dr. Schwegler, Fr. Hofmann - Fällung von vier Fichten, Schechener Str. 22; Marius Kaup - Fällung von 1 Fichte, 3 Buchen, 1 Eiche am Fußweg zur Achbrücke <p><u>e) Einladung</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ausstellung „Baukultur gewinnt!“ am 01. Februar 2019 in Münsing - Tag der offenen Tür mit Schäfflertanz in der Akademie für politische Bildung Tutzing am 09.02.2019
6				<p>Anträge und Anfragen des Gemeinderats</p> <p>a) Gemeinderätin Eberle stellt folgende Anfragen zum Winterdienst:</p> <p>Gibt es einen Anspruch des Anliegers ggü. der Gemeinde auf Durchführung des Winterdienstes auf dem Gehweg vor dem Grundstück? Der Bürgermeister verneint dies und verweist auf die Satzung, die die Verantwortlichkeit des Anliegers regelt.</p> <p>b) Gemeinderat Blaut wirbt für die Unterstützung des Volksbegehrens „Rettet die Bienen“.</p> <p>c) Gemeinderätin Kopf weist im Nachgang zu TOP 3 auf die bereits erfolgreich geleisteten Bestrebungen zu Biodiversität in Seeshaupt hin und schlägt folgendes vor: Die Gemeinde sollte Mitglied im „Naturgarten e.V.“ werden, und überlegen, ob ein Flyer zur Anlage von Grünflächen und Nistgelegenheiten aufgelegt werden sollte.</p> <p>d) Gemeinderat Habich fragt an, ob in der Ausarbeitung der Eingabe zur „Ostumfahrung Weilheim“, herausgestellt wurde, dass es für Seeshaupt perspektivisch kein Potential für eine Umfahrung gibt, um einen zu erwartenden Zuwachs des Verkehrs zu begegnen?</p> <p>e) Gemeinderätin Kopf fragt nach einer Erklärung für den Zuwachs der Übernachtungszahlen in Seeshaupt von 28% (Bericht in der SZ). Der 1. Bürgermeister erklärt dieses mit der Eröffnung des Hotels, der ersten vollständigen Saison des Campingplatzes und dem guten Sommer.</p> <p>BGM Bernwieser schließt die öffentliche Sitzung um 20:38 Uhr.</p>