

# Gemeinde Seeshaupt



## **NIEDERSCHRIFT** über die 34. öffentliche Sitzung

### **des Gemeinderates**

vom 14. März 2023  
im Sitzungssaal des Rathauses Seeshaupt

#### **Vorsitz:**

Erster Bürgermeister Friedrich Egold

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:30 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung ortsüblich bekanntgemacht worden ist. Es gibt keine Einwände zur Tagesordnung.

#### **Gremiumsmitglieder:**

Armin Mell  
Maximilian Amon  
Peter Blaut  
Petra Eberle  
Daniel Frey  
Christian Höck  
Georg Leininger  
Stefan Müller  
Andreas Rilke  
Jan von Gruchalla  
Dorothee von Jungenfeld  
Christian Maatz

#### **Bemerkung:**

#### **Entschuldigt:**

Bernd Habich  
Kristine Helfenbein  
Christian Tomulla  
Reinhard Weber

#### **Weitere Anwesende:**

Georg Bäck, Geschäftsleiter VG-Seeshaupt

## **Öffentliche Sitzung:**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 14.02.2023
3. Bekanntgaben aus nichtöffentlichen Sitzungen
4. Gemeinde Iffeldorf - Bebauungsplan "Nord-östlich Kochler Straße", Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB
5. Gemeinde Antdorf - Bebauungsplan "Gewerbegebiet Steinbacher Weg - West", Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB
6. öffentliche Bekanntgaben
7. Anträge und Anfragen des Gemeinderates

## Öffentliche Sitzung

### 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

#### Sachverhalt:

BGM Egold begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, die Bürgerinnen und Bürger Seeshaupts und die Vertreter der Presse.

BGM Egold berichtet, dass die Mitteilung von der Redaktion des Gelben Blatts kam, dass über die Gemeinde Seeshaupt keinerlei Berichte mehr erfolgen werden. BGM Egold gibt seine Bestürzung zum Ausdruck und dankt Frau Wolfemann für die stets informative Berichterstattung.

BGM Egold stellt fest, dass form- und fristgerecht geladen wurde. Er fragt die Räte, ob es Einwände zur Tagesordnung gebe.

GRM Helfenbein, GRM Tomulla, GRM Weber und GRM Habich sind entschuldigt.

### 2. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 14.02.2023

#### Sachverhalt:

BGM Egold fragt, ob es Einwände zum Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 14.02.2023 gibt.

Schriftlich gingen keine Einwände ein.

#### Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt das öffentliche Protokoll aus der Sitzung am 14.02.2023 wie vorgelegt.

**Abstimmungsergebnis:** 13 : 0

### 3. Bekanntgaben aus nichtöffentlichen Sitzungen

#### Sachverhalt:

Unter TOP 15 der nichtöffentlichen Sitzung vom 14.02.2023 hat der Gemeinderat den Planungsauftrag für den Ersatzbau der Wasserleitung zum Verbund mit der Gemeinde Münsing an das Planungsbüro WipflerPLAN zum Angebotspreis von netto 46.482,74 € vergeben.

Unter TOP 16 der nichtöffentlichen Sitzung vom 14.02.2023 hat der Gemeinderat die Auftragsvergabe zum Sturzflut Risikomanagement an das Büro Spekter vergeben. BGM Egold informiert, dass es sich hier um ein interkommunales Projekt mit der Gemeinde Iffeldorf handelt. Die Auftragssumme beträgt 154.700 €. Die maximal mögliche Förderung beläuft sich auf 112.500 €.

Unter TOP 17 der nichtöffentlichen Sitzung vom 14.02.2023 hat der Gemeinderat dem Projekt „Wurzelspitzen 3“ eine Förderung von 2500 € zugesprochen.

Unter TOP 19 der nichtöffentlichen Sitzung vom 14.02.2023 hat der Gemeinderat der Musikkapelle Seeshaupt einen jährlichen Zuschuss in Höhe von 2000 € zur Intensivierung der Jugendarbeit gewährt.

**4. Gemeinde Iffeldorf - Bebauungsplan "Nord-östlich Kochler Straße", Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB**

**Sachverhalt:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Iffeldorf hat in seiner Sitzung am 22.07.2020 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Nord-östlich Kochler Straße“ in Verbindung mit einer Veränderungssperre beschlossen. Die 1. Öffentliche Auslegung und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange fand in der Zeit von 02.08.2022 bis 05.09.2022 statt. Nach der Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und der daraufhin erfolgten Änderungen im Plan-Entwurf und in der Begründung hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 01.02.2023 den erneuten Auslegungsbeschluss gefasst.

**Beschluss:**

Die Gemeinde Seeshaupt erhebt keine Hinweise oder Bedenken zur vorgelegten Planung.

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0**

**5. Gemeinde Antdorf - Bebauungsplan "Gewerbegebiet Steinbacher Weg - West", Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB**

**Sachverhalt:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Antdorf hat am 14.06.2021 die Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplans sowie des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Steinbacher Weg - West“, im Parallelverfahren (gem. § 8 Abs. 3 BauGB), beschlossen. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit hat im Zeitraum vom 08.07.2021 bis 12.08.2021 stattgefunden. Die Träger öffentlicher Belange waren im Zeitraum vom 05.07.2021 bis 12.08.2021 zur Abgabe von Stellungnahmen aufgefordert.

Die Stellungnahmen wurden in der Gemeinderatssitzung vom 13.09.2021 beschlussmäßig behandelt. Am 12.12.2022 hat der Gemeinderat die Entwürfe der Bauleitpläne nach Maßgabe der Abwägungsbeschlüsse gebilligt und beschlossen, die Verfahrensschritte gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Die Öffentlichkeitsbeteiligung findet in Form einer öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 27.02.2023 bis 30.03.2023 statt.

**Beschluss:**

Die Gemeinde Seeshaupt erhebt keine Hinweise oder Bedenken zur vorgelegten Planung.

**Abstimmungsergebnis: 13 : 0**

**6. öffentliche Bekanntgaben**

**Sachverhalt:**

a) Zufluchtgeschehen

BGM Egold gibt die aktuellen Zahlen von Asylbewerbern und Gästen aus der Ukraine bekannt. Derzeit sind 40 Asylbewerber und 29 Gäste aus der Ukraine in Seeshaupt untergebracht.

b) Ortsgruppe CSU

Bei der Jahreshauptversammlung der CSU am 24.02.2023 wurde ein neuer Vorstand gewählt. BGM Egold gratuliert Frau von Jungenfeld zum neuen Amt.

c) Bundesleistungsgesetz

Vom 13.03. bis 17.03.2023 führt die Bundeswehr ein Manöver durch. Auch in der Gemeinde Seeshaupt wird ein Marsch und eine Marschausbildung mit Kfz durchgeführt.

d) Buchheim Museum

vom 11.03. bis 14.05.2023 kann eine neue Ausstellung im Buchheim Museum Bernried besucht werden. Die Sammlung von Joseph Hierling unter dem Namen „Flächenbrand Expressionismus“ wird hier gezeigt. Flyer sind in der Gemeinde Seeshaupt ausgelegt.

d) Landesgartenschau

im Jahr 2023 findet in Freyung die Bayerische Landesgartenschau statt.

e) Geldautomaten

BGM Egold zeigt ein Bild vom Sparkassen-Geldautomat. Die Automaten wurden zwischenzeitlich mit Farbpatronen bestückt. Die Warnung ist deutlich sichtbar angebracht. Laut Information der KSK soll so den Sprengungen vorgebeugt werden.

f) Stadtradeln

Die Gemeinde Seeshaupt wurde über das Landratsamt zum Stadtradeln angemeldet. Somit entfällt die Anmeldegebühr. Herr Hornauer übernimmt, wie in den Jahren zuvor, die Organisation für Seeshaupt. BGM Egold spricht ihm hierfür seinen Dank aus.

g) Archiv der Gemeinde Seeshaupt

Eine neue Ausstellung ist in der Vitrine des Rathauses und der Raiffeisenbank zu sehen. Die denkmalgeschützten Bauten im Gemeindegebiet werden hier ausführlich beschrieben. Dank an die Damen des Archivs unter der Leitung von Frau von Fraunberg.

h) Sende- und Empfangsanlage für mobiles Breitband

BGM Egold teilt mit, dass Telefonica Deutschland plant, auf dem Funkturm in Magnetsried eine Sende- und Empfangsanlage für mobiles Breitband zu errichten. Bei einer Rückfrage durch den Bürgermeister bei der Vodafone GmbH am 06.03.2023 wurde ebenfalls mitgeteilt, dass auf dem Masten in Magnetsried für D1 und Telefonica nachgerüstet wird.

i) Energiewende Seeshaupt

BGM Egold zeigt das Logo für die Energiewende in Seeshaupt. Am 27. April 2023 um 19:30 Uhr ist im Gemeindesaal Seeshaupt eine Infoveranstaltung in Zusammenarbeit mit der Energiewende Oberland und der Gemeinde Seeshaupt es ist ein Fachvortrag von Herrn Scharly geplant.

Termine

- Dorfmeisterschaft Kegeln vom 12.04. bis 16.04.2023, Anmeldung ab 13.03.2023 bei Fam. Seitz. GRM Müller kümmert sich um die Organisation einer Gemeinderatsmannschaft.

**7. Anträge und Anfragen des Gemeinderates**

**Sachverhalt:**

**a) Rathaus Seeshaupt**

GRM Rilk fragt, wann die Rathausstüre für die Bürger wieder aufgesperrt wird. Es gebe keine Begründung mehr für eine verschlossene Türe.

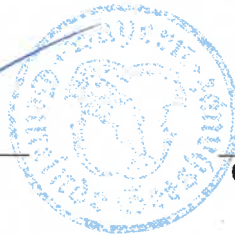
Um 19:45 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

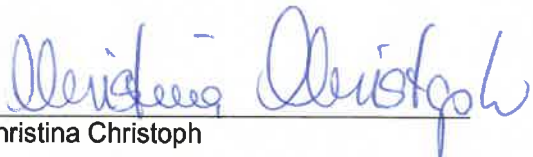
Für die Richtigkeit der Niederschrift

**Gemeinde Seeshaupt**

Vorsitzender

  
Friedrich Egold  
Erster Bürgermeister



  
Christina Christoph

Fragen aus der Bürgerschaft

a) Öffentliche Toilette

Aus der Bürgerschaft wird gefragt, wann die öffentliche Toilette wieder geöffnet wird.

BGM Egold antwortet mit „in Kürze“

b) Wurzelspitzen

Es wird gefragt, ob die Veranstaltung „Wurzelspitzen 3“ eine neue Veranstaltung sei oder ob diese auf die vorherigen Veranstaltungen aufbaut.

BGM Egold antwortet, dass er die Information habe, dass 6 neue Ausseller auf dem Gelände ihre Werke präsentieren werden.

c) St. Heinricher Straße

in der St. Heinricher Straße soll in Kürze ein Wohnhaus errichtet werden. Gleichzeitig wirbt die Telekom mit dem Glasfaserausbau. Die Gemeinde wird gebeten, dass sich die Baufirmen bei den Baumaßnahmen untereinander absprechen, damit es keine Überschneidung gibt.

BGM Egold informiert, dass die Glasfaserverlegung in diesem Jahr starten soll. Die Wasserleitung soll im nächsten Jahr ertüchtigt werden. Es wird keinerlei Überschneidungen geben.


d) Rathaus Seeshaupt

Aus der Bürgerschaft wird gebeten, dass ohne Anmeldung das Rathaus betreten werden kann. Es sei nicht mehr nachvollziehbar, dass die Rathhaustüren verschlossen sind. Ausstellungen können nicht so besucht werden.

BGM Egold wird dies in einer Runde mit der Geschäftsleitung und dem Bürgermeister von Iffeldorf besprechen.

  
Friedrich Egold  
Erster Bürgermeister



  
Christina Christoph